

Số: 165/TB-PSĐN

Hà Nội, ngày 09 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thanh lý của Đài phát sóng Đối ngoại

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
- Căn cứ vào Luật số 37/2024/QH15 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản;
- Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH2015;
- Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;
- Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;
- Căn cứ Quyết định số 561/QĐ-TTKT ngày 12/11/2025 của Giám đốc Trung tâm Kỹ thuật về việc đồng ý cho Đài phát sóng Đối ngoại thanh lý tài sản cố định;
- Căn cứ Quyết định số 583B/QĐ-TTKT ngày 26/11/2025 của Giám đốc Trung tâm Kỹ thuật về việc điều chỉnh giá trị thanh lý tài sản cố định tại Quyết định số 561/QĐ-TTKT ngày 12/11/2025 của Trung tâm Kỹ thuật;
- Căn cứ Quyết định số 164/QĐ-PSĐN ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Giám đốc Đài phát sóng Đối ngoại về việc phê duyệt giá khởi điểm bán đấu giá tài sản thanh lý của Đài phát sóng Đối ngoại;

Đài phát sóng Đối ngoại thông báo công khai lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thanh lý của Đài phát sóng Đối ngoại như sau:

I. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

1. Tên đơn vị: Đài phát sóng Đối ngoại.
2. Địa chỉ: TDP Lễ Khê, phường Tùng Thiện, Hà Nội.

II. Tên tài sản, giá khởi điểm tài sản đấu giá:

1. Tài sản: Tài sản đấu giá là lô tài sản cố định hư hỏng và không sử dụng được đề nghị thanh lý năm 2025 của Đài phát sóng Đối ngoại.



Tên tài sản, số lượng: theo bảng kê danh mục thanh lý đính kèm thông báo này (Phụ lục II)

Chất lượng: đã hết hao mòn, lạc hậu về kỹ thuật, hư hỏng, không còn đáp ứng được yêu cầu sử dụng.

2. Giá khởi điểm: 28.003.500 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tám triệu không trăm linh ba nghìn năm trăm đồng)

Mức giá trên là giá tối thiểu, không có thuế GTGT, chưa bao gồm các loại thuế phí và lệ phí khác nếu có.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

Tuân thủ quy định của pháp luật, bảo đảm theo đúng tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản được sửa đổi, bổ sung theo khoản 36, các điểm a, b, e, i khoản 45, điểm h khoản 46 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, Điều 33 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024. (chi tiết theo Phụ lục I đính kèm).

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn là tổ chức có tổng số điểm cao nhất của tất cả các tiêu chí cộng lại. Trường hợp có từ hai tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trở lên có tổng số điểm cao nhất bằng nhau thì người có tài sản đấu giá xem xét, quyết định lựa chọn một trong các tổ chức đó.

Các tình huống đánh giá khác được xử lý theo quy định tại các khoản 5,6,7 và 8 của Điều 35, Thông tư số 19/2024/TT-BTP.

IV. Hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

1. Văn bản đề nghị tham gia của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

2. 01 bộ Hồ sơ năng lực được bỏ trong 01 túi hồ sơ và niêm phong, (thể hiện đầy đủ các nội dung theo mục III của Thông báo này) và Phụ lục I kèm theo thông báo này.

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải liệt kê danh mục các thành phần hồ sơ và tự chấm điểm theo Phụ lục I kèm theo thông báo này. (Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu minh chứng trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình).

V. Nội dung hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

1. Thời gian nhận hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản của các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

Thời gian 05 ngày làm việc tính từ ngày đăng tải Thông báo.

2. Địa điểm nhận hồ sơ:

- Đài phát sóng Đối ngoại.

Địa chỉ: TDP Lễ Khê, phường Tùng Thiện, Hà Nội.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu của cơ quan, đơn vị và giấy chứng thực cá nhân.

- Hình thức nộp hồ sơ:

+ Nộp trực tiếp: tại Đài phát sóng Đối ngoại, TDP Lễ Khê, phường Tùng Thiện, Hà Nội.

Số điện thoại liên hệ: 0981 239 579 (Bà: Phương Thị Thùy Chinh, Tổ trưởng tổ Hành chính - Tổng hợp, Đài phát sóng Đối ngoại).

+ Nộp qua đường bưu điện: Hồ sơ phải được niêm phong ghi rõ: Hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá (Hồ sơ nộp đúng hạn được tính theo dấu đến của Đài phát sóng Đối ngoại hoặc qua dấu bưu điện).

Thông báo này được đăng trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia - Bộ Tư pháp để các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng Đấu giá tài sản quốc gia (dgts.moj.gov.vn);
- Báo điện tử TNVN;
- Lưu: VT, KT.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đông Hưng

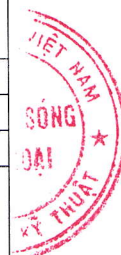
PHỤ LỤC I

(Kèm theo Thông báo số 165/TB-PSĐN ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Đài phát sóng Đối ngoại về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thanh lý)

TT	NỘI DUNG	Mức tối đa
I	Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	
1	Có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện
2	Không có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Không đủ điều kiện
II	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	19
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	10
1.1	Có địa chỉ trụ sở ổn định, rõ ràng (số điện thoại, địa chỉ thư điện từ...)	5
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, thuận tiện	5
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	5
2.1	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại trụ sở tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (có thể được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	2
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi tổ chức cuộc đấu giá	3
3	Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên Đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì dùng Trang thông tin điện tử độc lập hoặc Trang thông tin thuộc Cổng thông tin điện tử của Sở Tư pháp	2
4	Có trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc trong năm trước liền kề đã được thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến	1
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1
III	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	16
1.	Phương án đấu giá đề xuất được hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4
1.1	Hình thức đấu giá khả thi, hiệu quả	2
1.2	Bước giá, số vòng đấu giá khả thi hiệu quả	2
2.	Phương án đấu giá đề xuất việc bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai minh, khả thi, thuận tiện (địa điểm, phương thức bán, tiếp nhận hồ sơ)	4
3.	Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá	4
3.1	Đối tượng theo đúng quy định của pháp luật	2
3.2	Điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với quy định pháp luật áp dụng đối với tài sản đấu giá	2
4.	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, đùm giá, bảo đảm an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá	4



6.	Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4
6.1	01 đấu giá viên	2
6.2	Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên	3
6.3	Từ 05 đấu giá viên trở lên	4
7	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp tư nhân (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản hoặc thông tin về danh sách đấu giá viên trong Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4
7.1	Dưới 05 năm	2
7.2	Từ 05 năm đến dưới 10 năm	3
7.3	Từ 10 năm trở lên	4
8.	Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5
8.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	3
8.2	Có từ 01 đến 03 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	4
8.3	Có từ 4 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	5
9	Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng (Số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo Tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp trong báo cáo tài chính và số thuế thực nộp được cơ quan thuế xác nhận bằng chứng từ điện tử; đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì có văn bản về việc thực hiện nghĩa vụ thuế với ngân sách Nhà nước) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5
9.1	Dưới 50 triệu đồng	3
9.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	4
9.3	Từ 100 triệu đồng trở lên	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định (Người có tài sản có thể chọn hoặc không chọn tiêu chí tại mục này để đánh giá chấm điểm. Trường hợp chọn tiêu chí tại mục này thì người có tài sản chọn một hoặc nhiều tiêu chí sau đây nhưng số điểm không được vượt quá mức tối đa của từng tiêu chí và tổng số điểm không được vượt quá mức tối đa của mục này)	8
1.	Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá (trong đó tài sản cùng loại là tài sản thuộc mục h, Điều 4 Luật Đấu giá sửa đổi: Tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng, tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, tài sản của dự án sử dụng vốn nhà nước theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công). Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	3,0
1.1	Đã tổ chức đấu giá thành tài sản công là xe trong năm 2024 đạt tỷ lệ chênh lệch giữa giá trúng đấu giá và giá khởi điểm từ 200% trở lên	3,0
1.2	Đã tổ chức đấu giá thành tài sản công trong năm 2024 đạt tỷ lệ chênh lệch giữa giá trúng đấu giá và giá khởi điểm dưới 200%	1,0
2.	Đơn vị cung cấp dịch vụ đấu giá có Trụ sở chính tại Hà Nội.	2,0



3.	<i>Có ít nhất 02 hợp đồng bán đấu giá tài sản công cho Đài Tiếng nói Việt Nam tại Hà Nội trong năm 2025</i>	3,0
	TỔNG SỐ ĐIỂM	100



PHỤ LỤC II

Danh mục Tài sản cố định bán đấu giá

(Kèm theo Thông báo số 165/TB-PSĐN ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Đài phát sóng Đối ngoại về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thanh lý)

STT	TÊN TÀI SẢN	LOẠI TÀI SẢN	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG	NĂM SỬ DỤNG
1	QB1-HG: Máy hút ẩm Ebac HD880	MMTB	Máy	1	2004
2	Sin Hồ-LC: Máy điều hòa US-FBA KF 71LW/D	MMTB	Máy	1	2005
3	Sin Hồ-LC: Máy điều hòa US-FBA KF 71LW/D	MMTB	Máy	1	2005
4	Bộ chuyển mạch âm tần 4x4 (Trạm Chiêu Lầu Thi)	MMTB	Bộ	1	2017
5	QB1-HG: Hệ thống máy phát FM 10KW BE	MMTB	Hệ thống	1	2004
6	Sin Hồ-LC: Máy hút ẩm DeLonghi 12l/ngày	MMTB	Máy	1	2005
7	Mường Tè - LC.18: Đầu thu DTH có đầu ra âm thanh	MMTB	Chiếc	1	2009
8	Sin Hồ-LC: Máy hút ẩm DeLonghi 12l/ngày	MMTB	Máy	1	2005
9	HG2KW: Bộ chuyển mạch âm tần đầu vào 4 đường vào, 2 đường ra	MMTB	Bộ	1	2011
10	QB1-HG: Đầu thu chuyên dụng DENON	MMTB	Chiếc	1	2005
11	Sin Hồ-LC: Hệ thống máy phát FM 10KW	MMTB	Hệ thống	1	2005
12	ĐV-HG: Máy điều hòa 28000 BTU Thái Lan	MMTB	Máy	1	2011
13	HG2KW: Máy điều hòa 28000 BTU ASg30A, Thái Lan	MMTB	Máy	1	2011
14	Sin Hồ-LC: Đầu thu chuyên dụng DENON	MMTB	Chiếc	1	2005
15	HG2KW: Ổn áp 3 pha 380V-50Hz, 20KVA	MMTB	Bộ	1	2011
16	Sin Hồ-LC: Hệ thống điện thoại vô tuyến PS32	MMTB	Hệ thống	1	2005
17	YB5KW: Máy điều hòa 42000 BTU/h	MMTB	Máy	1	2011
18	Sin Hồ - LC.18: Máy ổn áp 20KVA 3 pha	MMTB	Máy	1	2009



19	Máy điều hòa General 18.000BTU Mường Tè LC	MMTB	Máy	1	2009
20	Sin Hồ-LC: Tổ máy phát điện 50/63 KVA	MMTB	Máy	1	1999
21	Mường Tè - LC.18: Vách nhôm kính	MMTB	Cái	1	2009
22	Ổn áp Lioa	MMTB	Bộ	1	1999
23	Máy bơm chìm	MMTB	Máy	1	2000
24	Máy điều hòa không khí Carrier 48000BTU PSĐN1996	MMTB	Máy	1	1996
25	Máy điều hòa không khí Carrier 48000BTU PSĐN1996	MMTB	Máy	1	1996
26	Máy điều hòa nhiệt độ	MMTB	Máy	1	1996
27	Máy điều hòa nhiệt độ	MMTB	Máy	1	1997
28	Máy điều hòa nhiệt độ Nationl (2400BTU)	MMTB	Máy	1	2006
29	Máy photocopy Ricoh FT 5632	MMTB	Máy	1	1998
30	Máy tiện vụn năng	MMTB	Máy	1	1980
31	Máy tính IBM và máy in Leserjet	MMTB	Máy	1	2006
32	Tổng đài điện thoại điện tử	MMTB	Chiếc	1	1998
33	Anten trạm đơn	MMTB	Cột	7	1968

